



Indkaldelse til ordinær generalforsamling

**Torsdag den 16. juni kl. 19.00**

Solrød Aktivitetscenter

Dagsorden iht. vedtægterne:

1. Velkomst
2. Valg af dirigent og stemmetællere
3. Fremlæggelse og godkendelse af bestyrelsens beretning for det forløbne år
4. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab 2021/22,
5. Fremlæggelse af budget for 2022/2023
6. Behandling af indkomne forslag:
7. Valg til bestyrelsen - på valg er:
  - a. Formand Henrik Houborg - genopstiller
  - b. Bestyrelsesmedlem Nicolai Schiørring - genopstiller
  - c. Bestyrelsesmedlem Else Bastrup - genopstiller
  - d. 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år
  - e. 2 revisorer for 1 år
  - f. 1 revisorsuppleant for 1 år
8. Eventuelt

Forslag der ønskes behandlet på generalforsamlingen indsendes til Formanden på [houborg@mail.dk](mailto:houborg@mail.dk), senest 2 uger før generalforsamlingen, dvs. senest 2. juni kl. 12.00. Indkomne forslag offentliggøres den 9. juni.

Forslag der vil medføre udgifter for foreningen skal indeholde økonomisk overslag/budget, samt et konkret formuleret forslag generalforsamlingen kan stemme om.

Det er muligt at stemme via fuldmagt. Vær opmærksom på at der kun kan medbringes en fuldmagt pr. husstand. Fuldmagtsformular kan findes på hjemmesiden [www.gf-trylleskoven.dk/arkiv/](http://www.gf-trylleskoven.dk/arkiv/).

Vel mødt  
Bestyrelsen



## REGNSKAB 2021/2022

Forskudt regnskabsår fra 1. april til 31. marts

		RESULTATOPGØRELSE		2020/2021 (sidste år)		Note
		2021/2022				
<b>Indtægter</b>						
Kontingent			477.850		453.600	
Rykkergebyr			0		396	
Udtalelser til ejendomsmæglere			3.570		3.030	
<b>Indtægter i alt</b>			<b>481.420</b>		<b>457.026</b>	
- Foreningsdrift andel	11%	52.956		11%	50.273	
- Vej og områdevedligeholdelses andel	89%	428.464		89%	406.753	
<b>Udgifter</b>						
Kontorhold			4.125		4.000	
Hjemmeside (Domæne og hosting)			554		0	
Forsikringer			1.211		1.185	
NETS, bankgebyrer og renteudgifter			6.940		3.030	
Bestyrelsesmøder og generalforsamling			12.810		15.092	
Ny hjemmeside og medlemsadministration			0		36.366	
<b>Foreningsdrift i alt</b>			<b>25.640</b>		<b>59.673</b>	
Veje			89.566		15.745	1
Grønne områder			14.838		12.772	
Saltning og snerydning			136.625		31.000	2
<b>Veje og områdevedligeholdelse i alt</b>			<b>241.029</b>		<b>59.517</b>	
<b>Udgifter i alt</b>			<b>266.670</b>		<b>119.190</b>	
<b>Årets resultat</b>			<b>214.750</b>		<b>337.836</b>	
- Foreningsdrift andel	11%	27.316		11%	-9.400	
- Vej og områdevedligeholdelses andel	89%	187.435		89%	347.236	



## Grundejerforeningen Trylleskoven

### BALANCE

Aktiver	
Driftskonto Arbejdernes Landsbank	857.515
Formuekonto Arbejdernes Landsbank	401.073
Formuekonto Nykredit Bank	750.000
Udestående debitorer	0
<b>Aktiver i alt</b>	<b>2.008.588</b>
Passiver	
Egenkapital primo	1.793.837
- Foreningsdrift	129.514
- Veje og områder	1.664.323
Resultat i regnskabsår	214.750
- Foreningsdrift	27.316
- Vej og områdevedligeholdelse	187.435
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.008.588</b>


### NOTER

<b>Note 1 - Veje</b>	
Pankas - regnvandsriste	82.875
Kloakrenseren - regnvandsrist	3.713
Regnvandsrist/pullert	2.978
<b>I alt</b>	<b>89.566</b>
<b>Note 2 - Saltning og snerydning</b>	
Saltning/snerydning jan-mar 2021 (sidste regnskabsår)	89.000
Saltning/snerydning okt-dec 2021 (dette regnskabsår)	47.625
<b>I alt</b>	<b>136.625</b>

Solrød, den 26. april 2022

  
Kasserer, Jacob Buch Knudsen

  
Revisor, Leif Olsen

  
Revisor, Finn Svane Gluud



## BUDGET 2022/2023

Forskudt regnskabsår fra 1. april til 31. marts

	2022/2023		Note
<b>Indtægter</b>			
Kontingent		504.000	
Udtalelser til ejendomsmæglere		3.000	
<b>Indtægter i alt</b>		<b>507.000</b>	
- Foreningsdrift andel	11%	55.770	
- Vej- og områdevedligeholdelses andel	89%	451.230	
<b>Udgifter</b>			
Kontorhold		4.250	
Forsikringer		1.250	
NETS, bankgebyrer og renteudgifter		7.500	
Bestyrelsesmøder og generalforsamling		20.000	
<b>Foreningsdrift i alt</b>		<b>34.000</b>	
Veje		70.000	1
Grønne områder		110.000	2
Saltning og snerydning		80.000	3
<b>Veje og områdevedligeholdelse i alt</b>		<b>260.000</b>	
<b>Udgifter i alt</b>		<b>294.000</b>	
<b>Årets resultat</b>		<b>213.000</b>	
- Foreningsdrift andel	11%	21.770	
- Vej- og områdevedligeholdelses andel	89%	191.230	

### NOTER

#### Note 1 - Veje

Skilterenovering	35.000
Uforudseete udgifter til veje	35.000
<b>I alt</b>	<b>70.000</b>

#### Note 2 - Grønne områder

Træer på Mosevænget - fældning og genopretning	90.000
Øvrige udgifter til grønne områder	20.000
<b>I alt</b>	<b>110.000</b>

#### Note 3 - Saltning og snerydning

Regning vedr. jan-mar 2022	34.000
Beredskab 22/23	2.000
Forventede udgifter okt-dec 2022	44.000
<b>I alt</b>	<b>80.000</b>